

### ESPACES VERTS

Les temps sont durs pour les sociétés d'entretien des espaces verts. L'alternance pluie-soleil a favorisé une pousse abondante et permanente de la végétation tout au long de l'année, y compris cet été. Pour garder nos espaces propres et nets, Mr Coduys, responsable de la Sté Fuchsia a dû faire plus de tontes que prévu dans le contrat et n'a pas pris de vacances cet été. Par ailleurs, nous avons pu apprécier son dévouement car il a toujours répondu présent lors de demandes particulières, hors contrat, comme par exemple :

- Dégagement des branches tombées la nuit du vendredi 31 mai au Samedi 1er Juin sur 3 voitures garées sur le parking de la rue des Acacias. Les voitures ont été dégagées le Samedi matin, dès que l'accident nous a été signalé. Une voiture légèrement abîmée sur le toit. Les dommages ont été pris en compte par l'assurance de l'AFUL. Par la suite Fuchsia a complètement nettoyé la zone : abattage et enlèvement des prunus en mauvais état, préparation du terrain et engazonnement (mettre les 2 photos des arbres sur les voitures et la zone nettoyée). Ce travail qui représente 1500€ ne nous a pas été facturé
- Dans le bois, dégagement d'un arbre tombé en travers du chemin et d'un arbre tombé sur le mur côté route de Chevannes. Ces travaux ne nous ont pas été facturés.
- Fourniture et plantation de rosiers devant la maison de l'AFUL gratuitement.
- Fourniture et plantation d'un arbre d'ornement sur l'espace vert de la rue des Sapins, gratuitement.
- Dégagement de branches d'acacias au fond du parking de la rue des Ormes (gratuitement).
- Aplanissement de toutes les pelouses après le passage des sangliers.

L'AFUL n'a eu aucun surcoût par rapport au contrat.

**Petit rappel : Il appartient aux résidents de tailler leur haie côté rue, en particulier sur le boulevard de la Verville. Le dépassement des haies gêne le passage des piétons sur une rue très passante où la circulation est dense. Merci.**

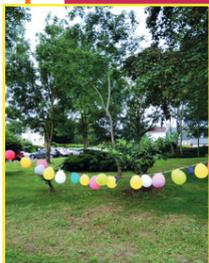
Claudette Berger

### LES SANGLIERS

Il faut s'attendre à voir les sangliers revenir dans le village. Sur demande d'un résident nous avons demandé un devis à 2 Sociétés (Uni-Vert et Jardi-vert) pour mettre un grillage thermo-soudé derrière la place des Roitelets et la rue de Mannassé. Le coût se monte à plus de 12 000€ et n'empêchera pas les sangliers de s'introduire dans le village un peu plus loin. La proposition n'a pas été retenue.

Claudette Berger

### FÊTE DES VOISINS PLACE DES ROITELETS



Les résidents de la Place des Roitelets ont organisé une fête des voisins le 31 mai dernier. C'était le jour « officiel », un vendredi, à partir de 18h.

L'autorisation a été donnée par la Mairie qui a fourni 2 barnums et placé des barrières aux deux entrées de la place. Les résidents organisateurs ont imprimé et distribué des flyers, installé des tables et des chaises, chacun a apporté un plat : entrée, dessert. Malgré une météo pluvieuse, l'ambiance était au rendez-vous.

Le Maire s'est déplacé et a échangé avec les convives. Il a précisé qu'il était possible d'organiser plusieurs fêtes dans l'année... Seule obligation : prévenir la Mairie. Une belle occasion de resserrer les liens, faire connaissance et échanger entre voisins !

France Lacaze

### INSECTES INDÉSIRABLES



Deux espèces invasives qu'il convient d'éliminer sévissent à Mennechy. Il s'agit du frelon asiatique et du moustique tigre.

#### Le frelon asiatique

Détruisant les abeilles il doit être éliminé. Il est reconnaissable à sa taille inférieure à celle du frelon européen et à sa livrée sombre. Il construit son nid très haut dans les arbres. En fin de saison, si le nid n'a pas été détruit, les jeunes femelles sexuées le quittent pour hiverner. Au printemps elles fonderont de nouvelles colonies. Si vous constatez la présence d'un nid sur nos espaces verts, il est impératif de nous le signaler. Depuis septembre 2023 nous avons fait procéder à la destruction de 3 nids de frelons par la société « Guêpe Ride », le dernier en date a été détruit le 23 août sur l'espace vert entre le rue des Noyers et la rue des Peupliers.

#### Le moustique tigre

Notre site a repris un article de la Mairie sur les précautions à prendre pour empêcher la prolifération du moustique tigre. Ce moustique, originaire d'Asie, est arrivé en France en 2004. Il transmet la dengue, le chikungunya et le zika. Facilement reconnaissable, il est plus petit que notre moustique commun, rayé noir et blanc et silencieux. Il est présent d'avril à novembre. Il faut impérativement éliminer tout ce qui peut retenir des eaux stagnantes, coupelles, pneus, jouets, gamelles de nos animaux domestiques, et maintenir des gouttières saines. Ses prédateurs sont les chauves-souris, les mésanges, les libellules. N'hésitez pas à attirer les mésanges : nichoirs et graines quand la nourriture devient insuffisante.

Joëlle Duvauchelle

### Le vide maison des AFUL

Malgré la météo capricieuse en ce dimanche 6 octobre, certains résidents ont pu déballer devant leur garage les bonnes affaires à faire profiter aux chineurs, souvent très matinaux, leurs objets encore utiles et insolites ! Beaucoup de ces promeneurs en parapluie disent que cette bonne initiative est à reconduire l'an prochain, peut-être plus tôt pour espérer un temps plus clément.

Nous allons l'étudier et programmer une date en fonction de la braderie de fin d'été de la ville, à voir avec les autres AFUL.

Martine Barberi



## INCIDENT SUR LE PARKING RUE DES ACACIAS



Arbres fendus, tombés sur 3 voitures stationnées, dégagement des voitures par la Sté Fuschia



Réfection de la partie engazonnée après enlèvement des prunus

## LE RÉSEAU TV DE L'AFUL



Pour la deuxième fois en quelques mois des interventions sur les réseaux enterrés dans le secteur « Bergeronnettes-Roitelets », à proximité de l'antenne collective, ont entraîné une panne de courant qui a elle-même occasionné une panne du réseau câblé de la télévision.

Ces jours-ci, des travaux ont causé plusieurs coupures de courant le 13 octobre et à la suite de la dernière, le signal télévision a été coupé.

Le Comité a été informé d'une panne le lundi en fin de matinée, panne confirmée par plusieurs résidents dans l'après-midi.

La société qui assure la maintenance du réseau a été prévenue dans la journée et le lendemain matin le technicien Prestantennes était sur place. A 11 h 30, le service était rétabli, pour la plus grande satisfaction des usagers.

Un amplificateur a dû être remplacé. La simultanéité des pannes de courant et de télévision n'est certainement pas une coïncidence. A suivre.

Deux conclusions à tirer de cet incident : au vu du grand nombre d'appels, de sms, de mails qui nous ont signalé la panne, du lundi matin au mardi matin avant l'intervention, il semble que ce réseau ne soit pas prêt à être remplacé par la fibre pour beaucoup de résidents.

Enfin, alors que la panne est intervenue dimanche dans la soirée, vous êtes nombreux à avoir attendu lundi pour la signaler, ne sachant pas si la panne venait de votre installation ou du câble. En cas d'absence de signal, n'hésitez pas à envoyer un message ou un mail : à partir de 2 signalements reçus, nous saurons qu'il s'agit du câble et nous pourrons intervenir.

Joëlle Duvauchelle

## Le Bois de la Garde

La nature reprend ses droits dans le Bois de la Garde : beaucoup de repousses : cerisiers sauvages, érables, mais aussi des fleurs qu'on n'avait pas vues auparavant : géranium sauvages et orchidées sauvages entre autres. Beaucoup de ronces aussi, beaucoup d'orties !

Cette nature abondante doit être un minimum « entretenue ». Si on n'y prend pas garde, les chemins disparaissent sous la végétation. A l'issue de cette première année de collaboration avec Fuschia-paysage, nous avons décidé d'ajouter des prestations supplémentaires au marché.

Actuellement, l'entretien du Bois de La Garde se résume à 2 visites par an afin d'examiner l'état des arbres, ceux qui

présentent un danger et doivent être abattus ou élagués, d'entretenir les bordures des chemins principaux. Elagages, abattages, dégagement des chemins sont hors contrat, mais jusque là Monsieur Coduys nous a offert ces prestations.

Nous sommes conscients que l'entretien des chemins doit être amélioré : nous réfléchissons à une extension du contrat pour inclure plusieurs interventions annuelles, dès le début du printemps, pour maintenir une largeur suffisante des chemins principaux. Nous avons le budget, le coût du marché actuel restant très inférieur aux coûts de l'entretien des espaces verts des années précédentes.

Joëlle Duvauchelle

Les tontes tailles de haies, et tous les travaux de bricolage bruyants sont autorisés uniquement :

- Les jours ouvrés de 8h à 12h et de 14h à 19h
- Les samedis de 9h à 12h et de 14h à 19h
- Les dimanches et jours fériés de 10h à 12h

Les containers d'ordures ménagères et associés doivent être stockés en une place où ils ne sont pas visibles de la voie publique. Ils seront déposés sur la voie publique la veille au soir et seront rentrés le plus tôt possible après le passage de la benne et au plus tard 24 heures après la collecte

## Appel du Comité Syndical

Les parties communes de notre résidence : espaces verts, parkings, réseau télévision, sont gérées par un Comité Syndical de 12 membres élus par l'Assemblée Générale des colotis.

Ces élus sont des bénévoles qui prennent sur leur temps de loisirs et de repos pour servir la collectivité et faire respecter le Règlement.

Malheureusement, au lieu de 12 nous ne sommes que 9. Tous les postes au bureau ne sont pas comblés et nous avons aussi besoin d'aide pour accomplir toutes les tâches de gestion de plus en plus nombreuses.

N'hésitez pas à venir nous rejoindre, proposez votre candidature, sans attendre en nous écrivant, ou, lors de la prochaine Assemblée Générale.

AFUL LA COLLINE DE VERVILLE  
8 rue place de l'école de la Verville - 91540 MENNECY - <http://afulverville.free.fr>

Responsable rédaction : Joëlle Duvauchelle  
Mise en pages : Ph. Desmarests  
Photos : Ph. Desmarests,  
France Lacaze,

